

**Montepío Luz Saviñón, I.A.P.
México, D.F.
Estados financieros intermedios al 31 de
julio de 2008 e informe de los auditores
independientes.**

MONTEPÍO LUZ SAVIÑÓN, I.A.P.

CONTENIDO

Anexos

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE JULIO DE 2008:

Balances generales	A
Estados de actividades	B
Estados de flujo de efectivo	C
Notas a los estados financieros	D



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la H. Junta de Patronos de
Montepío Luz Saviñón, Institución de Asistencia Privada
México, D.F.**

1. Hemos llevado a cabo una revisión limitada de los balances generales así como de los estados de actividades y de flujo de efectivo de Montepío Luz Saviñón, I.A.P., al 31 de julio de 2008 y por los siete meses terminados en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Institución.
2. Previamente hemos examinado los estados financieros al 31 de diciembre de 2007, sobre los cuales emitimos nuestro dictamen sin salvedades el 4 de marzo de 2008.
3. Hemos conducido nuestra revisión de acuerdo con la norma sobre la revisión limitada de estados financieros intermedios emitida por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en la aplicación de procedimientos de revisión analítica a diferentes elementos de los estados financieros, en entrevistas con funcionarios de la compañía que tienen responsabilidad sobre asuntos financieros y contables, en la lectura de juntas de patronato, y en comprender el sistema establecido para la preparación de los estados financieros intermedios; por lo que es sustancialmente menor que una auditoría conducida de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en México, cuyo objetivo es expresar una opinión en relación a los estados financieros tomados en su conjunto, por lo tanto, no expresamos una opinión sobre los estados financieros intermedios.
4. Como se describe en la nota 2-d.a), el 1 de enero de 2008 entró en vigor la Norma de Información Financiera B-10 "Efectos de la inflación", que dejó sin efecto el boletín B-10 (Documento integrado) así como las circulares 29, 32 y 51 emitidas por el IMPC y la NIF 2 emitida por el CINIF. Los cambios más importantes que afectaron los estados financieros adjuntos, son los siguientes: a) se suspendió el reconocimiento de la inflación en 2008 (desconexión), b) se mantiene la actualización determinada hasta el 31 de diciembre de 2007 y c) la cuenta de insuficiencia en la actualización del patrimonio se reclasifica al patrimonio obtenido en ejercicios anteriores.



5. Basado en nuestra revisión y en el dictamen del año anterior, no tuvimos conocimiento de modificaciones significativas que deban hacerse a los estados financieros intermedios que se acompañan, a fin de que estén presentados de conformidad con las normas de información financiera mexicanas.

Prieto, Ruiz de Velasco y Cía., S.C.

C.P.C. Erwin Alejandro Ramírez Gasca
Socio

México, D.F. a 23 de septiembre de 2008.

Montepío Luz Saviñón, I.A.P.
México, D.F.

Balances Generales


al 31 de julio de 2008 y al 31 de diciembre 2007


(Cifras expresadas en miles de pesos)


Anexo "A"


	Jul-08	Dic-07		Jul-08	Dic-07
ACTIVO			PASIVO		
Circulante			Pasivo a corto plazo		
Efectivo e Inversiones Temporales (Nota 4)	\$ 193,327	\$ 156,587	Porción a corto plazo del créditos bancarios a largo plazo (Nota 10)	\$ 38,333	\$ 53,333
Cuentas y documentos por cobrar (Nota 5)	924,964	859,861	Proveedores	28,213	34,971
Almacén de mercancías (Nota 6)	1,660	2,100	Impuestos y cuotas por pagar	6,365	8,962
Suma el activo circulante	1,119,951	1,018,548	Otras cuentas por pagar a corto plazo	21,736	14,634
			Acreedores diversos	12,617	3,060
			Suma el pasivo a corto plazo	107,264	114,960
Inmuebles adjudicados (Nota 7)	1,819	1,819	Pasivo a largo plazo		
Propiedades, mobiliario y equipo, neto (Nota 7)	136,771	150,119	Provisión para obligaciones laborales (Nota 12)	17,640	15,032
Inversiones en inmuebles arrendados (Nota 8)	151,829	145,587	Créditos bancarios a largo plazo (Nota 10)	-	43,750
Otros activos (Nota 9)	29,445	34,393	Suma el pasivo a largo plazo	17,640	58,782
			Total de pasivo	124,904	173,742
			PATRIMONIO (Nota 14)		
			Patrimonio no restringido	1,314,911	1,176,724
Total de activo	\$ 1,439,815	\$ 1,350,466	Total de pasivo y patrimonio	\$ 1,439,815	\$ 1,350,466

Cuentas de orden (Nota 15)


C.P.C. Juan Pacheco Del Río
Patrón Vocal Delegado


Lic. Fernando Balzaretto Ramirez
Director General


C.P. Alejandro Guerrero Trejo
Director General Adjunto


C.P. Dora Edith López Rosado
Directora de Finanzas



Las adjuntas forman parte integrante de este estado financiero.

Montepío Luz Saviñón, I.A.P

México, D.F.


Estados de actividades por el periodo terminado

el 31 de julio de 2008 y el año terminado el 31 de diciembre 2007

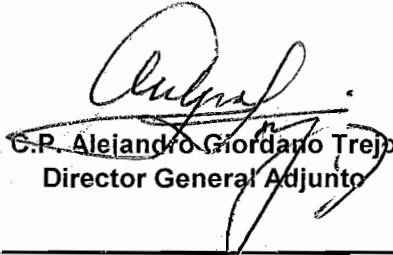
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Anexo "B"

	Jul-08	Dic-07
<u>Cambios en el patrimonio no restringido</u>		
Ingresos:		
Intereses de periodos ordinarios	\$ 357,658	\$ 556,195
Intereses de periodos ampliados	45,281	67,865
Recuperación por conversión de garantías	82,173	44,649
Productos varios	782	19,848
Total de ingresos en el patrimonio no restringido	485,894	688,557
Gastos de operación:		
Gastos directos	204,808	301,887
Donativos otorgados	24,500	38,266
Pensiones jubilatorias	6,470	8,011
Gastos legales	2,966	4,169
Depreciación y amortización	46,926	76,613
Gastos de administración	62,166	97,489
Total de gastos en el patrimonio no restringido	347,836	526,435
Aumento en el patrimonio no restringido antes de resultado integral de financiamiento	138,058	162,122
Resultado integral de financiamiento:		
Pérdida por posición monetaria	-	29,186
Gastos (productos) financieros, neto	(129)	10,755
Resultado integral de financiamiento	(129)	39,941
Aumento en el patrimonio no restringido	138,187	122,181
Patrimonio al inicio del año	1,176,724	1,054,543
Patrimonio al final del año	\$ 1,314,911	\$ 1,176,724


C.P.C. Juan Pacheco Del Río
Patrono Vocal Delegado


Lic. Fernando Balzaretto Ramírez
Director General


C.P. Alejandro Giordano Trejo
Director General Adjunto


C.P. Dora Edith López Rosado
Directora de Finanzas

Las notas adjuntas forman parte integrante de este estado financiero.



Montepío Luz Saviñón, I.A.P.

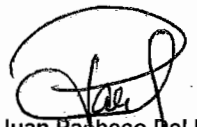
México, D.F.

Estados de flujo de efectivo por el periodo terminado
el 31 de julio de 2008 y el año terminado el 31 de diciembre 2007

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Anexo "C"

	Jul-08	Dic-07
Operación:		
Recursos generados por la operación	\$ 139,197	\$ 122,181
Partidas que no requieren utilización de efectivo:		
Provisión por Obligaciones laborales	2,772	8,011
Pagos de Obligaciones laborales aplicados a reservas	(1,570)	(4,454)
Depreciación y amortización del ejercicio	51,200	76,614
Partidas relacionadas con actividades de financiamiento		
Intereses a cargo	4,462	10,774
	<u>196,061</u>	<u>213,126</u>
Más (menos):		
Cuentas y documentos por cobrar	(64,543)	(121,879)
Almacén de mercancías	440	1,034
Cuentas por pagar	(7,822)	5,896
Recursos generados por la operación	<u>124,136</u>	<u>98,177</u>
Inversión:		
Propiedades, mobiliario y equipo e inversiones en locales arrendados y otros activos, neto	(39,146)	(69,885)
Recursos utilizados en actividades de inversión	<u>(39,146)</u>	<u>(69,885)</u>
Efectivo excedente (requerido) para aplicar en actividades de financiamiento	<u>84,990</u>	<u>28,292</u>
Financiamiento:		
Créditos bancarios	(43,750)	86,707
Intereses pagados	(4,500)	10,727
Recursos (aplicados) obtenidos en actividades de financiamiento	<u>(48,250)</u>	<u>97,434</u>
Aumento (disminución) en el efectivo e inversiones temporales	<u>36,740</u>	<u>104,260</u>
Efectivo e inversiones temporales al inicio del periodo	<u>156,587</u>	<u>52,327</u>
Efectivo e inversiones temporales al final del periodo	<u>\$ 193,327</u>	<u>\$ 156,587</u>



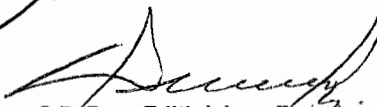
C.P.C. Juan Pacheco Del Río
Patrono Vocal Delegado



Lic. Fernando Balzaretto Ramírez
Director General



C.P. Alejandro Giordano Trujillo
Director General Adjunto



C.P. Dora Edith López Rosado
Directora de Finanzas

Las notas adjuntas forman parte integrante de este estado financiero.



Montepío Luz Saviñón, I.A.P.

Notas a los estados financieros

al 31 de julio de 2008 y al 31 de diciembre 2007

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Anexo "D"

1 - ACTIVIDAD DE LA INSTITUCION.

Montepío Luz Saviñón, Institución de Asistencia Privada, fue constituido el 24 de abril de 1902 según consta en la Escritura Pública número 20, como fundación permanente de beneficencia privada. Montepío Luz Saviñón I.A.P. tiene por objeto hacer préstamos de dinero a toda clase de personas con un interés mensual con garantía de prendas.

Su funcionamiento está regido por la Ley de Instituciones de Asistencia Privada para el Distrito Federal y su duración tiene el carácter de perpetua.

La representación de la Institución está a cargo de un Patronato constituido actualmente por nueve miembros quienes tienen la obligación de cumplir y hacer cumplir la voluntad fundacional.

2 - BASES DE FORMULACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

- a) Para hacer una presentación razonable de su información financiera, la Institución prepara los estados financieros cumpliendo con las Normas de Información Financiera (NIF) que son obligatorias para los ejercicios iniciados a partir del 1º de enero de 2006. Dichas normas de información financiera fueron emitidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF).
- b) Con la entrada en vigor de estas NIF, algunas disposiciones de su Marco Conceptual generaron divergencias con las NIF particulares en vigor, por lo que el CINIF emitió en marzo de 2006, la Interpretación a las Normas de Información Financiera ("INIF") Número 3, Aplicación inicial de las NIF, estableciendo que de manera transitoria debe atenderse a lo establecido en las NIF particulares que aún no han sido modificadas, mientras se termina su proceso de adaptación con el Marco Conceptual.
- c) La elaboración y presentación de los Estados Financieros adjuntos se llevó a cabo reconociendo las normas B-16 "Estados Financieros de entidades con propósitos no lucrativos" y E-2 "Ingresos y contribuciones recibidas por entidades con propósitos no lucrativos, así como contribuciones otorgadas por las mismas".
- d) A partir del 1º de enero de 2008 entraron en vigor nuevas NIF como sigue:

1).- NIF B-10 Efectos de la inflación

Para efectos de esta nueva norma, se considera que el entorno es inflacionario cuando la inflación acumulada de los tres ejercicios anuales anteriores es igual o superior que el 26% (promedio anual de 8%), en vista de que no se superó ese 26%, esta situación provocó una desconexión (suspensión) del reconocimiento de algunos efectos de la inflación en lo referente a:

- Presentar los estados financieros a pesos de poder adquisitivo al cierre del ejercicio.
- Reconocer el resultado por posición monetaria del año (REPOMO).
- Actualizar el estado de resultados según las fechas en que se generaron las operaciones.
- Reconocer efectos de la inflación en inventarios e inversión en propiedades planta y equipo.

No obstante lo anterior, la Institución mantiene en sus activos, pasivos y patrimonio contable, los efectos de reexpresión determinados hasta el último periodo en el que operó en un entorno inflacionario (al 31 de diciembre de 2007). Dichos efectos deben darse de baja en la misma fecha y con el mismo procedimiento, con los que se dan de baja los activos, pasivos, o componentes del patrimonio contable a los que pertenecen tales efectos. Por ejemplo, los efectos de reexpresión de un activo fijo se eliminarán cuando el activo se deprecie, se deteriore o se venda.

Adicionalmente en 2008 la Institución reclasificó al patrimonio acumulado el REPOMO patrimonial segregado dentro del patrimonio contable, que ascendió a (\$100,099). Lo anterior se debe a que dicho concepto se considera un resultado devengado y realizado, por lo que no se justifica su presentación como un componente separado dentro del patrimonio contable.

2).- NIF D-3 Beneficios a los empleados

Esta nueva NIF considera periodos más cortos para la amortización de partidas pendientes de amortizar, inclusive dando la opción de poder reconocer directamente en resultados las ganancias o pérdidas actuariales conforme se devenguen.

En adición, la adopción de esta NIF no implica el reconocimiento de un pasivo o activo de transición inicial, excepción hecha de los casos en que se introduce un nuevo plan de beneficios definidos no concebido con anterioridad, los cuales son tratados como las modificaciones al plan.

Se eliminó el tratamiento relativo al reconocimiento de un pasivo adicional; el cual, de acuerdo con el anterior Boletín D-3, se realizaba en función a un cálculo actuarial de

beneficios al retiro sin crecimiento salarial. Este procedimiento daba lugar a reconocer un activo intangible y, en caso de proceder, a otra partida integral como un elemento separado del capital contable.

3).- NIF B-2 Estado de flujo de efectivo

A partir de 2008 se prepara el "Estado de Flujo de Efectivo" en sustitución del "Estado de cambios en la Situación Financiera", lo cual representa fundamentalmente los siguientes cambios:

- Se prepara en pesos nominales.
- Tanto las partidas monetarias como las no monetarias presentan el importe del efectivo que entró o salió de la entidad.
- Se presenta el importe de efectivo excedente o requerido para aplicar en actividades de financiamiento, modificando el presente estado financiero.

Para efecto de mostrar en forma comparativa las cifras relativas a 2007, este estado se presentó en la forma del actual "Estado de Flujo de Efectivo", tomando las mismas cifras que se presentaron originalmente.

- e) Los estados financieros que se acompañan fueron preparados de acuerdo con las Normas de Información Financiera, aplicando en forma integral las disposiciones normativas relativas al reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera.

Consecuentemente todos los estados financieros, incluyen los efectos de la reexpresión determinada hasta el 31 de diciembre de 2007 y, a partir de 2008 se suspendió el reconocimiento de la inflación en la información financiera.

- Los principales factores de inflación correspondientes a los periodos que aquí se reportan fueron los siguientes:

<u>Año</u>	<u>INPC</u>	<u>Tasa de inflación</u>
Julio 2008	128.832	2.60%
Diciembre 2007	125.564	3.75%

- f) La preparación de la información financiera de acuerdo con las Normas de Información Financiera, requiere que la administración haga estimaciones y considere supuestos que afectan las cifras del estado de situación financiera y los montos incluidos en el estado de resultados del período; los resultados reales pueden diferir de las estimaciones consideradas.

3 - RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables de la Institución, seguidas en la preparación de estos estados financieros, las cuales están de acuerdo con las Normas de Información Financiera, se resumen como sigue:

a). Efectivo e inversiones temporales

Estos valores se expresan a su valor de mercado. Las diferencias entre el monto a la fecha de inversión y la del balance general, se reconocen en resultados dentro del resultado integral de financiamiento.

b). Almacén de mercancías (Nota 6)

Existen inventarios mínimos en el almacén de mercancías los cuales se encuentran registrados a su valor de avalúo.

c). Propiedades, mobiliario y equipo y depreciación (Nota 7)

Las propiedades, mobiliario y equipo adquiridos hasta el 31 de diciembre de 2007 y su correspondiente depreciación acumulada, se expresan a su valor actualizado al 31 de diciembre de 2007, mediante la aplicación al costo histórico de factores derivados del INPC. Las adquisiciones realizadas a partir del 1 de enero de 2008 se presentan a su costo de adquisición.

Los gastos de mantenimiento y reparación se cargan, en su caso, a los resultados del ejercicio conforme se incurren; las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan.

La depreciación se calcula por el método de línea recta con base en las vidas útiles de los activos estimadas por la administración de la Institución, aplicando las siguientes tasas anuales.

	%
Edificios	5
Mobiliario y equipo	10
Equipo de transporte	25
Licencias y desarrollo informático	30

d). Inversiones en Inmuebles Arrendados y amortización (Nota 8)

Las inversiones en inmuebles arrendados y su correspondiente amortización acumulada se expresan mediante la aplicación al costo histórico de factores derivados del INPC.

Los gastos de mantenimiento y reparación se cargan, en su caso, a los resultados del ejercicio conforme se incurren; las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan.

La amortización se calcula dependiendo del número de años iniciales por los que está firmado cada contrato de arrendamiento del inmueble en el que se realizó la inversión.

e). Deterioro en el valor de los activos de larga duración y su disposición

De acuerdo a lo establecido en la norma de información financiera C-15 "Deterioro en el valor de los activos de larga duración y su disposición", con vigencia a partir del 1º de enero de 2004, la Institución evalúa periódicamente los valores actualizados de sus activos de larga duración, incluyendo propiedades, equipo y otros, para determinar la existencia de indicios de que dichos valores exceden su valor de recuperación. El valor de recuperación representa el monto de los ingresos potenciales que se espera razonablemente obtener como consecuencia de la utilización de dichos activos. Si se determina que los valores actualizados son excesivos, la Institución registra las estimaciones necesarias para reducirlos a su valor de recuperación. Cuando se tiene la intención de vender los activos, estos se presentan en los estados financieros a su valor actualizado o de realización, el menor. Al 31 de julio de 2008 y diciembre 2007, y con base en esta evaluación, no fue necesario reconocer ajustes por este concepto.

f). Patrimonio

Todas las partidas del patrimonio, están integradas por su valor nominal y su actualización al 31 de diciembre de 2007, la cual fue determinada aplicando los factores derivados del Índice Nacional de Precios al Consumidor, publicado por el Banco de México, a los valores en las fechas en que se hicieron las aportaciones y se generaron los resultados.

g). Efectos de la actualización en el Patrimonio

Está representado por el resultado acumulado por tenencia de activos no monetarios así como por el resultado monetario inicial actualizado. El resultado por tenencia de activos no monetarios representa el incremento o disminución en el valor específico de los bienes por arriba o por abajo de la inflación general, medida a través del INPC. El efecto actualizado al 31 de diciembre de 2007 fue integrado al patrimonio acumulado, conforme a lo dispuesto en la nueva norma NIF B-10.

h). Reconocimiento de ingresos y gastos

La Institución reconoce sus ingresos por servicios en el periodo ordinario, cuando se devengan y en el periodo ampliado, cuando se reciben. Los gastos de operación, de administración y asistenciales cuando se generan.

i) Resultado integral de financiamiento

El resultado integral de financiamiento se determina agrupando en el estado de resultados, los gastos y productos financieros, las diferencias cambiarias (la ganancia o pérdida por posición monetaria hasta 2007), netos de los importes capitalizados.

La ganancia o pérdida por posición monetaria 2007 representó el efecto de la inflación, medido en términos del INPC, sobre el neto de los activos y pasivos monetarios mensuales del año. Dejo de calcularse para el año 2008 por disposición expresa de la NIF B-10.

j). Obligaciones laborales

Los planes de remuneraciones al retiro, primas de antigüedad y otros beneficios a favor de los trabajadores en caso de separación o muerte, se reconocen como costo en los años en que los trabajadores prestan los servicios correspondientes, de acuerdo con estudios actuariales elaborados por expertos independientes, conforme a las bases establecidas en el boletín D-3 "Obligaciones laborales". Para el periodo intermedio se estimó el monto de las obligaciones, tomando como referencia los datos calculados por los actuarios al 31 de diciembre de 2007.

l). Operaciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se expresan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre. Las diferencias cambiarias derivadas de las fluctuaciones en el tipo de cambio entre la fecha en que se concertaron las transacciones y la de su liquidación o valuación a la fecha del estado de situación financiera, se registran dentro del resultado integral de financiamiento.

4 – EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES

Este rubro se integra como sigue:

	Julio 2008	Diciembre 2007
Caja	\$ 25,381	\$ 18,234
Bancos	17,389	10,523
Inversiones en valores	150,557	127,830
	<u>\$ 193,327</u>	<u>\$ 156,587</u>

5 - CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Se integran como sigue:

	Julio 2008	Diciembre 2007
Cartera a plazo de 90 días	\$ 754,965	\$ 578,909
Cartera a plazo de 180 días	48,361	167,214
Cartera en realización de garantías	39,707	38,732
Intereses por cobrar	64,046	63,699
Otras cuentas por cobrar	17,885	11,307
	<u>\$ 924,964</u>	<u>\$ 859,861</u>

La cartera está respaldada por las prendas que recibe en empeño la Institución, por lo que no se considera necesario la creación de alguna reserva para cuentas de difícil recuperación.

6 - ALMACÉN DE MERCANCÍAS

Al 31 de julio de 2008 se tiene un almacén de sobrantes de fundición por un importe de \$1,660 y \$2,100 en 2007.

7 - PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO

Su composición es como sigue:

Inversión	Julio 2008	Diciembre 2007
Terreno	\$ 24,619	\$ 24,619
Edificio	50,382	50,382
Mobiliario y Equipo de Oficina	68,549	67,866
Equipo de Transporte	3,506	2,856
Licencias y desarrollo informático	123,230	116,324
	<u>270,286</u>	<u>262,047</u>
Depreciación Acumulada		
Edificio	24,794	23,565
Mobiliario y Equipo de Oficina	26,656	22,918
Equipo de Transporte	2,230	1,952
Licencias y desarrollo informático	79,835	63,493
	<u>133,515</u>	<u>111,928</u>
Neto	<u>\$ 136,771</u>	<u>\$ 150,119</u>

El cargo a resultados en el periodo por concepto de depreciación a julio de 2008, ascendió a la cantidad de \$ 21,605 y \$36,167 en diciembre 2007.

Adicionalmente, la Institución tiene inmuebles adjudicados por liquidación de préstamos hipotecarios, que al 31 de julio de 2008 y 31 de diciembre de 2007 ascienden a \$1,819; de los que se está realizando los trámites para su escrituración.

8- INVERSIÓN EN INMUEBLES ARRENDADOS.

El análisis de la inversión en los inmuebles arrendados se analiza como sigue:

	Julio 2008	Diciembre 2007
Gastos de Instalación	\$ 223,499	\$ 191,936
Amortización acumulada	(71,670)	(40,349)
Neto	\$ <u>151,829</u>	\$ <u>145,587</u>

Durante el periodo de enero a julio de 2008 se realizó la apertura de 6 nuevas sucursales llegando a un total de 109 sucursales en operación.

Durante 2007 la Institución realizó la apertura de nuevas sucursales llegando a un total de 103, cuyas inversiones en instalaciones, adaptaciones y mejoras en los locales arrendados se realizaron en 2006, principalmente. Asimismo, durante 2007 fueron cerradas 2 sucursales cuya inversión fue aplicada en los resultados del ejercicio.

La amortización del ejercicio registrada en resultados ascendió a \$25,322 a julio de 2008 y \$40,447 en diciembre 2007.

9 - OTROS ACTIVOS.

El análisis de este rubro es como sigue:

	Julio 2008	Diciembre 2007
Activos en tránsito (1)	\$ 13,437	\$ 19,571
Gastos por amortizar	6,501	6,285
Depósitos en garantía	8,037	6,857
Otros	1,470	1,680
	\$ <u>29,445</u>	\$ <u>34,393</u>

- (1) Al 31 de julio de 2008 y 31 de diciembre de 2007 la Institución registró en la cuenta de otros activos el importe de las inversiones comprometidas a efectuar para la instalación de sucursales, reconociendo en consecuencia el pasivo en proveedores.

10 - PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de julio de 2008 y diciembre 2007 se integran como sigue:

No	Corto Plazo	Julio 2008	Diciembre 2007
1	Banco del Bajío, S.A.	\$ 10,000	\$ -
2	IXE Banco, S.A. Institución de Banca Múltiple.	3,333	20,000
3	HSBC Banco, S.A.	25,000	33,333
	Total a corto plazo	38,333	53,333
	Largo Plazo		
1	Banco del Bajío, S.A.	-	-
2	IXE Banco, S.A. Institución de Banca Múltiple.	-	2,083
3	HSBC Banco, S.A.	-	41,667
	Total a largo plazo	-	43,750
	Neto de pasivos bancarios	\$ 38,333	\$ 97,083

- 1) Contrato de crédito bancario con garantía prendaria en libros con Banco del Bajío, S.A., realizado el 31 marzo de 2008, a un plazo de hasta 6 meses a partir de la primera disposición a una tasa TIIE + 3.0 puntos porcentuales por la cantidad de \$10,000 (diez millones de pesos 00/100 M.N.).
- 2) Contrato de crédito bancario con garantía prendaria en libros con IXE Banco, S.A. Institución de Banca Múltiple el 22 de diciembre de 2006, a un plazo de hasta 24 meses a una tasa TIIE + 3.0 puntos porcentuales por \$40,000 (cuarenta millones de pesos 00/100 MN).
- 3) Contrato de crédito bancario en cuenta corriente con garantía prendaria en libros con HSBC Banco, S.A., realizado el 20 de noviembre de 2007 con terminación el 20 de marzo de 2010, a una Tasa TIIE + 3.5 puntos porcentuales por la cantidad de \$86,111 (ochenta y seis millones ciento once mil pesos 00/100 M.N.).

11 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las operaciones realizadas en los años de 2008 y 2007 con partes relacionadas son las siguientes:

Parte relacionada	Julio 2008	Diciembre 2007
Fundación Luz Saviñón, I.A.P. – Donativos pagados	\$ 16,604	\$ 36,210

Fundación Luz Saviñón, I.A.P. es una persona moral con fines no lucrativos regulada por la Ley de Instituciones de Asistencia Privada para el Distrito Federal, que tributa en el Título III de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y que cuenta con autorización para recibir donativos deducibles para fines de este impuesto.

Los donativos que recibe los destina al apoyo de programas de carácter social que impulsan múltiples organizaciones sociales en beneficio de la comunidad y que a su vez tienen el carácter de donatarias autorizadas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

12 – OBLIGACIONES LABORALES

La Institución determina y registra el importe de las obligaciones laborales con base en un cálculo actuarial, practicado por expertos independientes. En virtud de que se trata de una revisión limitada la empresa estimó las cifras presentes.

La Institución tiene la obligación del pago de las primas de antigüedad a los trabajadores al terminar la relación laboral después de 15 años de servicio; asimismo, de conformidad con la Ley Federal del Trabajo, tiene la obligación del pago de indemnizaciones en los casos de rescisión de la relación de trabajo por causa injustificada.

A continuación se resumen los principales datos del cálculo de las obligaciones laborales al 31 de julio de 2008 y 31 de diciembre de 2007:

Datos del Plan (Pasivo)/ Activo Neto al inicio del ejercicio	Julio 2008			Diciembre de 2007	
	Plan de Prima de antigüedad	Plan de pensiones	Beneficios por Terminación	Total	Total
Pagos realizados con cargo a las reservas	\$ (931)	\$ (10,995)	\$ (3,106)	\$ (15,032)	\$ (11,844)
Efecto de reducción y extensión de obligaciones	131	1,349	2,382	3,862	4,824
(Costo) Ingreso Neto del período	-	-	(933)	(933)	(1,643)
Valor presente de la obligación total	(250)	(3,163)	(2,124)	(5,537)	(6,369)
	<u>\$ (1,050)</u>	<u>\$ (12,809)</u>	<u>\$ (3,781)</u>	<u>\$ (17,640)</u>	<u>\$ (15,032)</u>

13 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de Julio de 2008 la Institución tiene celebrados contratos por concepto de arrendamiento de los inmuebles que ocupan las sucursales. Estos compromisos tienen distintas fechas de extinción y el importe de los pagos comprometidos se analiza como sigue:

<u>Año</u>		<u>Importe</u>
2009	\$	72,577
2010		64,310
2011		44,480
2012		24,827
2013		16,404
Vencimientos posteriores a 2013		44,106
	\$	<u>266,704</u>

14 – PATRIMONIO

El patrimonio no restringido se integra por los siguientes conceptos:

A continuación se integra el patrimonio no restringido con las cifras expresadas en pesos nominales más el incremento por actualización para llegar a pesos de poder adquisitivo del 31 de Julio de 2008 y diciembre 2007:

	<u>Julio 2008</u>	<u>Diciembre 2007</u>
Patrimonio	\$ 1,176,724	\$ 1,054,543
Aumento del patrimonio por las actividades del periodo	<u>138,187</u>	<u>122,181</u>
	\$ <u>1,314,911</u>	\$ <u>1,176,724</u>

15 - CUENTAS DE ORDEN

Las cuentas de orden que tiene la Institución al cierre del periodo se integran como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Garantías en resguardo	\$ 1,090,636	\$ 1,100,851
Garantías en ejecución	54,149	53,274
Intereses de periodos ordinarios de la cartera a plazo 180 días	2,687	12,016
Intereses de periodos ordinarios de la cartera en ejecución	4,744	3,893
Intereses de periodos ampliados de la cartera a plazo 180 días	2,443	10,234
Intereses de periodos ampliados de la cartera en liquidación	3,016	2,408
Prendas en litigio	6,965	6,965
Garantías otorgadas a instituciones financieras	42,083	108,333

16 - IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) Y PARTICIPACIÓN A LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES.

De conformidad con las disposiciones de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, la Institución tributa bajo el Título III de las Personas Morales con Fines no Lucrativos y tiene el carácter de Donataria autorizada por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público de conformidad con la renovación del régimen publicada en el Diario Oficial de la Federación del 30 de mayo de 2008, Anexo 14.

De conformidad con lo anterior, la Institución no es contribuyente de este impuesto.

Asimismo, de acuerdo con el artículo 126 fracción IV de la Ley Federal del Trabajo, la Institución está exceptuada de la obligación de repartir utilidades a sus trabajadores.

17 - IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU)

A partir del 1 de enero de 2008, entró en vigor la nueva Ley del Impuesto Empresarial a Tasa Única.

Este impuesto se causa aplicando la tasa del 16.5% para 2008 a una base determinada conforme a flujos de efectivo, la cual resulta de disminuir de la totalidad de los ingresos percibidos por las actividades a las que aplica, las deducciones autorizadas por esta ley.

El artículo 4 fracción III determina que no se pagará este impuesto sobre los ingresos obtenidos por las personas morales con fines no lucrativos autorizadas para recibir donativos deducibles en los términos de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, siempre que los ingresos obtenidos se destinen a los fines propios del objeto social y no se otorgue a persona alguna beneficios sobre el remanente distribuible, salvo cuando se trate de alguna persona moral o fideicomiso autorizados para recibir donativos deducibles en los términos del ordenamiento citado.

En consecuencia, la Institución está exenta del pago de este impuesto.

18 - IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO (IDE)

A partir del 1 de julio de 2008 entró en vigor la nueva Ley del Impuesto a los Depósitos en Efectivo.

Este impuesto se causa respecto de todos los depósitos en efectivo, en moneda nacional o extranjera, que se realicen en cualquier tipo de cuenta que las personas físicas o morales tengan a su nombre en las instituciones del sistema financiero.

El artículo 2 fracción II determina que no estarán obligadas al pago de este impuesto las personas morales con fines no lucrativos conforme al Título III de la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

En consecuencia, la Institución está exenta del pago de este impuesto.

19 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Los estados financieros y sus notas al 31 de Julio de 2008, fueron autorizados para su emisión, por el C.P.C. Juan Pacheco del Río, Patrono Vocal Delegado de la Institución el día 22 de septiembre de 2008 los cuales en esa misma fecha fueron sometidos a la aprobación de la H. Junta de Patronos de Montepío Luz Saviñón, I.A.P.

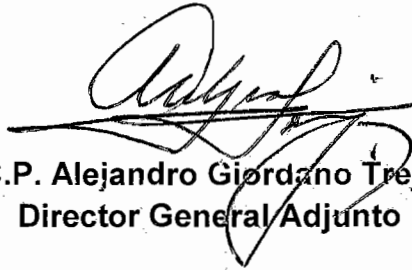
Estas notas son parte integrante de los estados financieros.



**C.P.C. Juan Pacheco Del Río
Patrono Vocal Delegado**



**Lic. Fernando Balzaretti Ramirez
Director General**



**C.P. Alejandro Giordano Trejo
Director General Adjunto**



**C.P. Dora Edith López Rosado
Directora de Finanzas**